

# Aktuelle Informationen

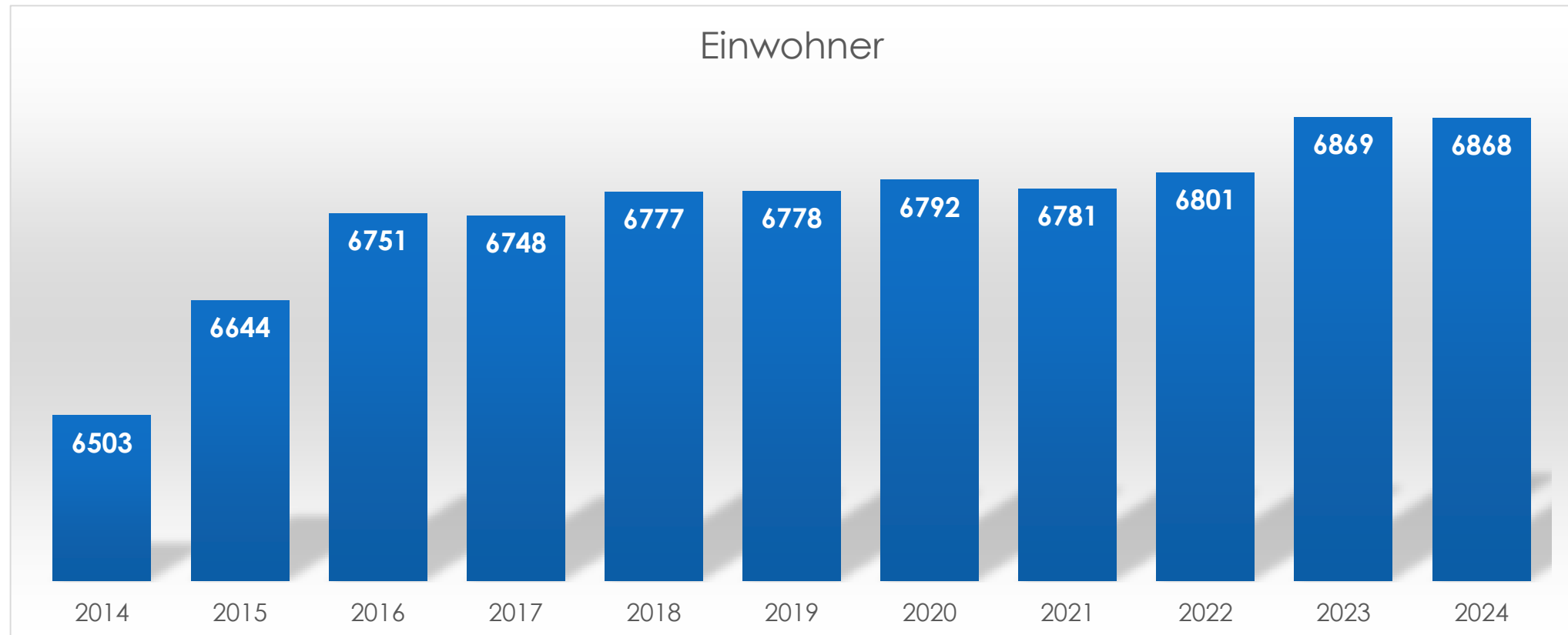
AUS DER GEMEINDE SCHWABHAUSEN



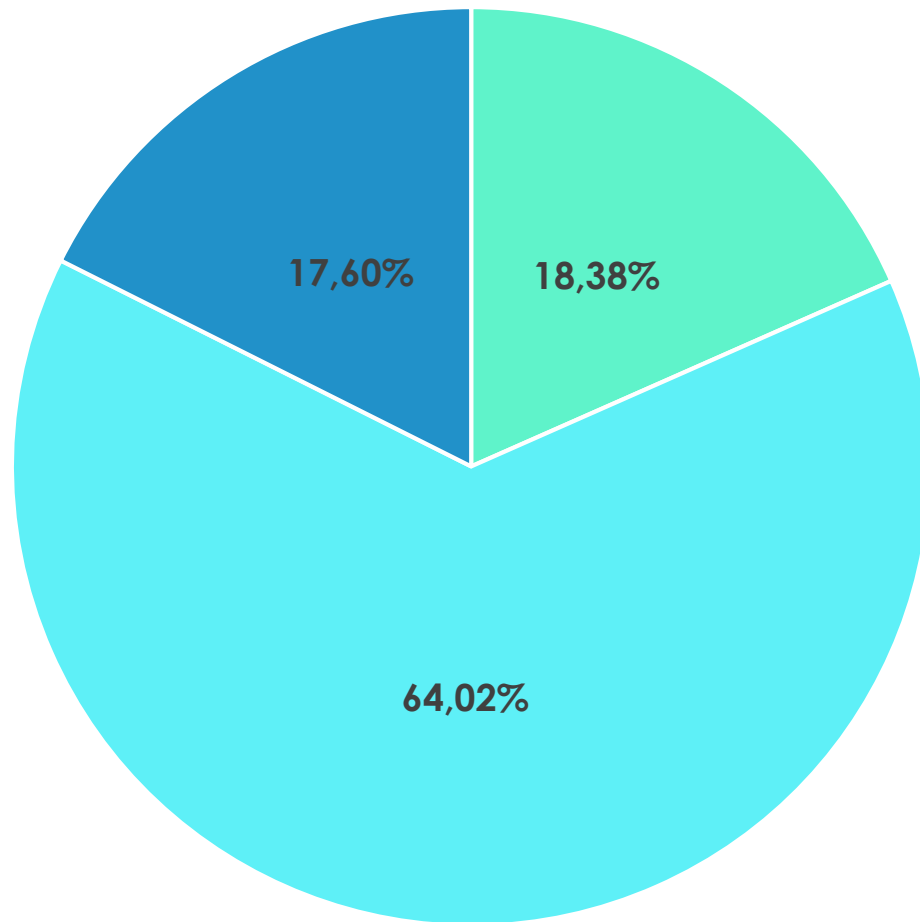
Trauer um  
Altbürgermeister  
Josef  
Baumgartner



# Einwohnerentwicklung der Gemeinde Schwabhausen von 2014 bis 2024

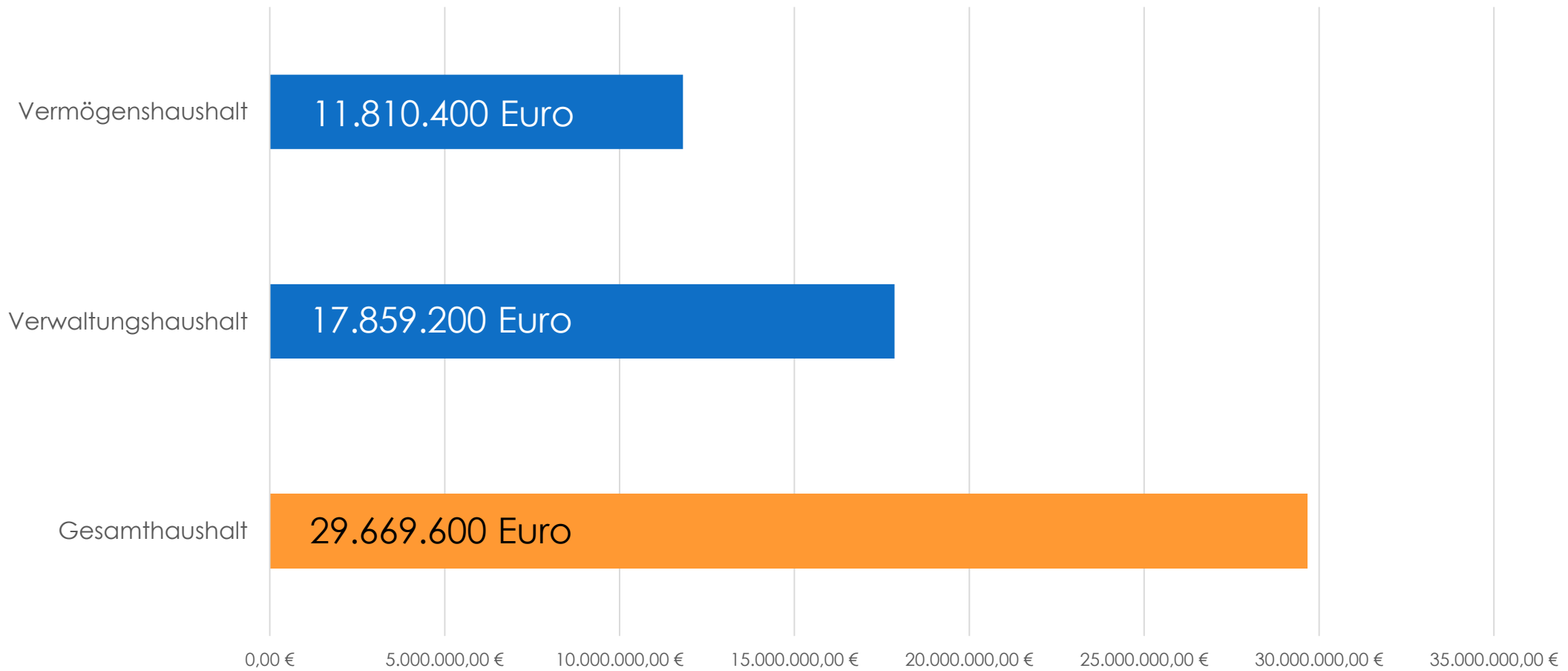


# Altersstruktur



- 0 bis 18 Jahren
- 19 bis 65 Jahren
- ab 66 Jahren

# Gesamthaushalt 2024

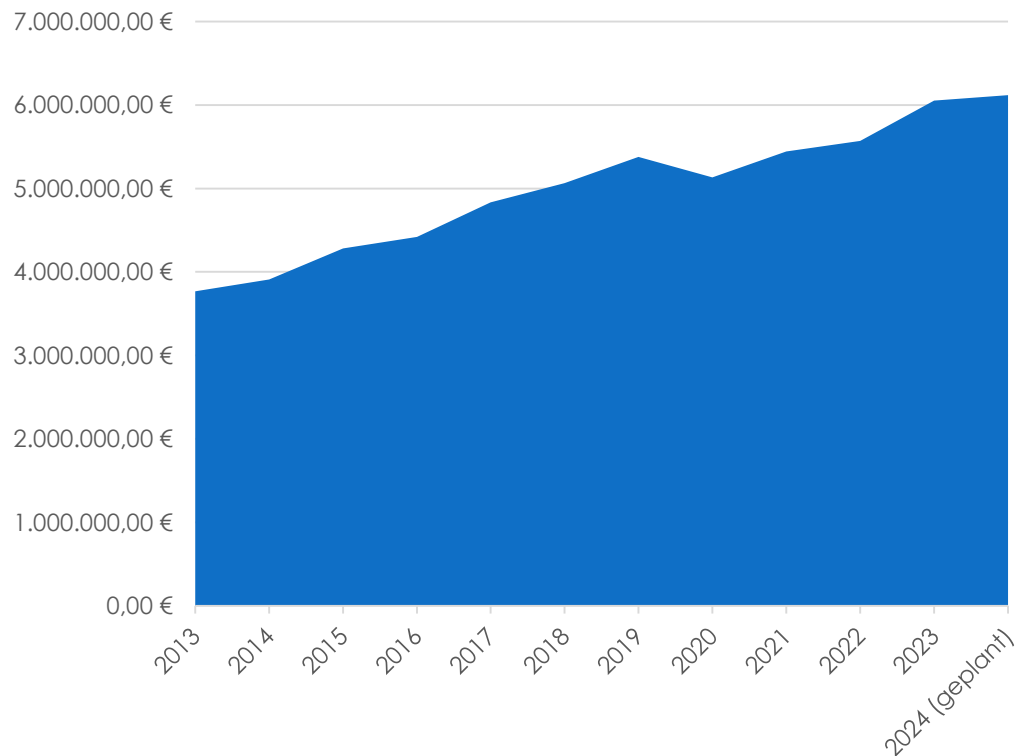




# Steuereinnahmen

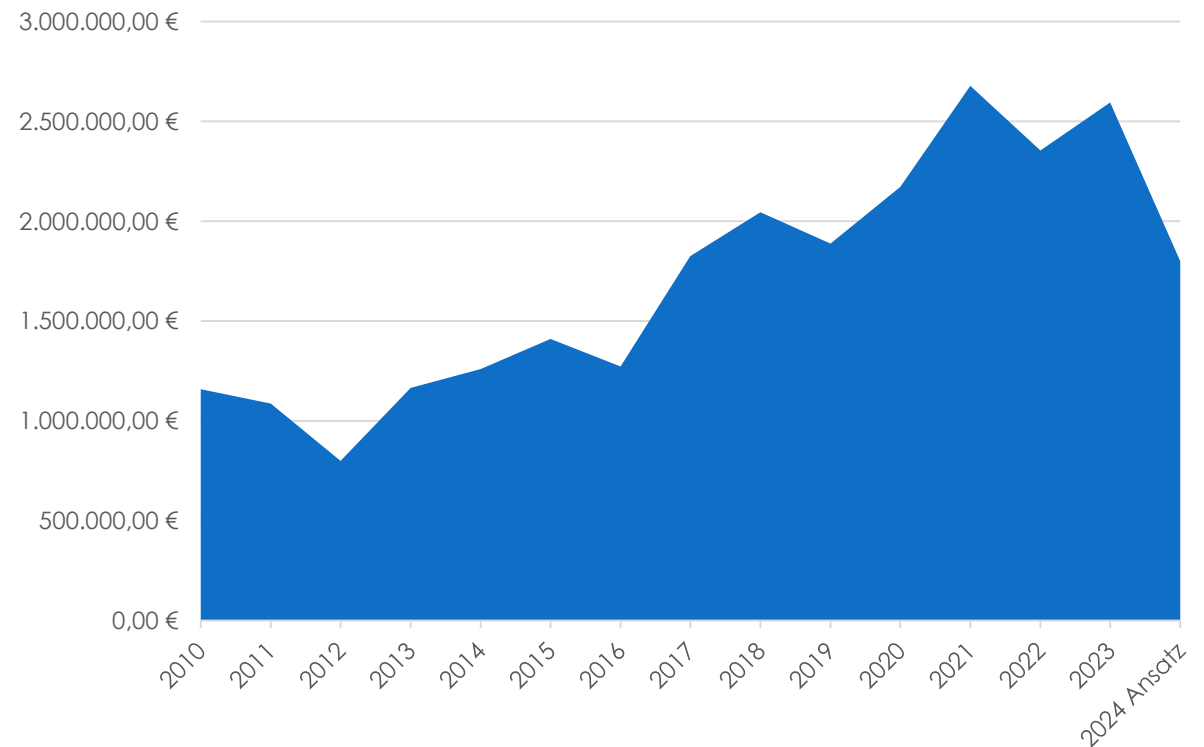
## Einkommensteuer

2024 geplant: 6,1 Mio. €



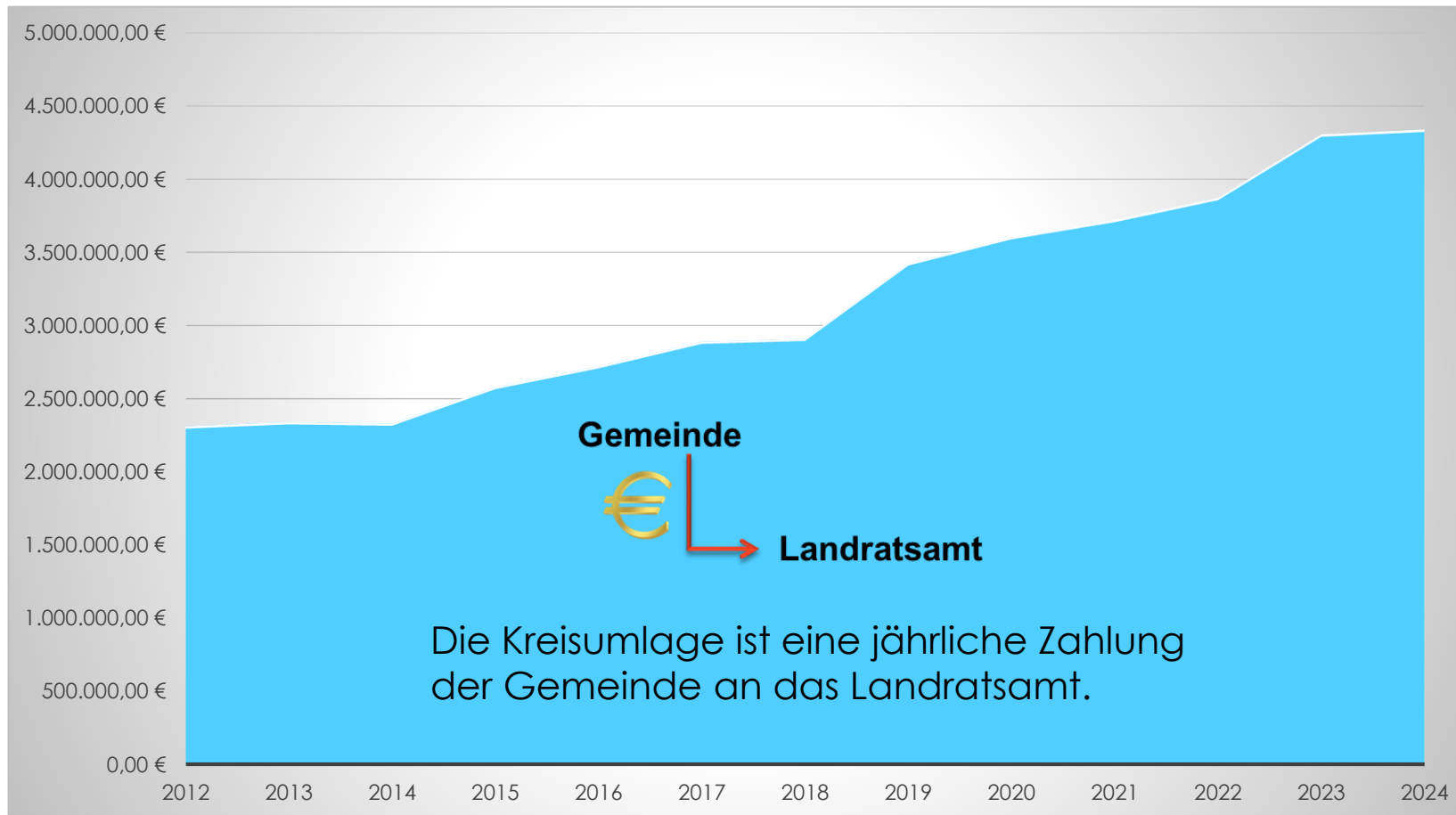
## Gewerbesteuer

Ansatz 2024: 1,8 Mio. €





# Kreisumlage

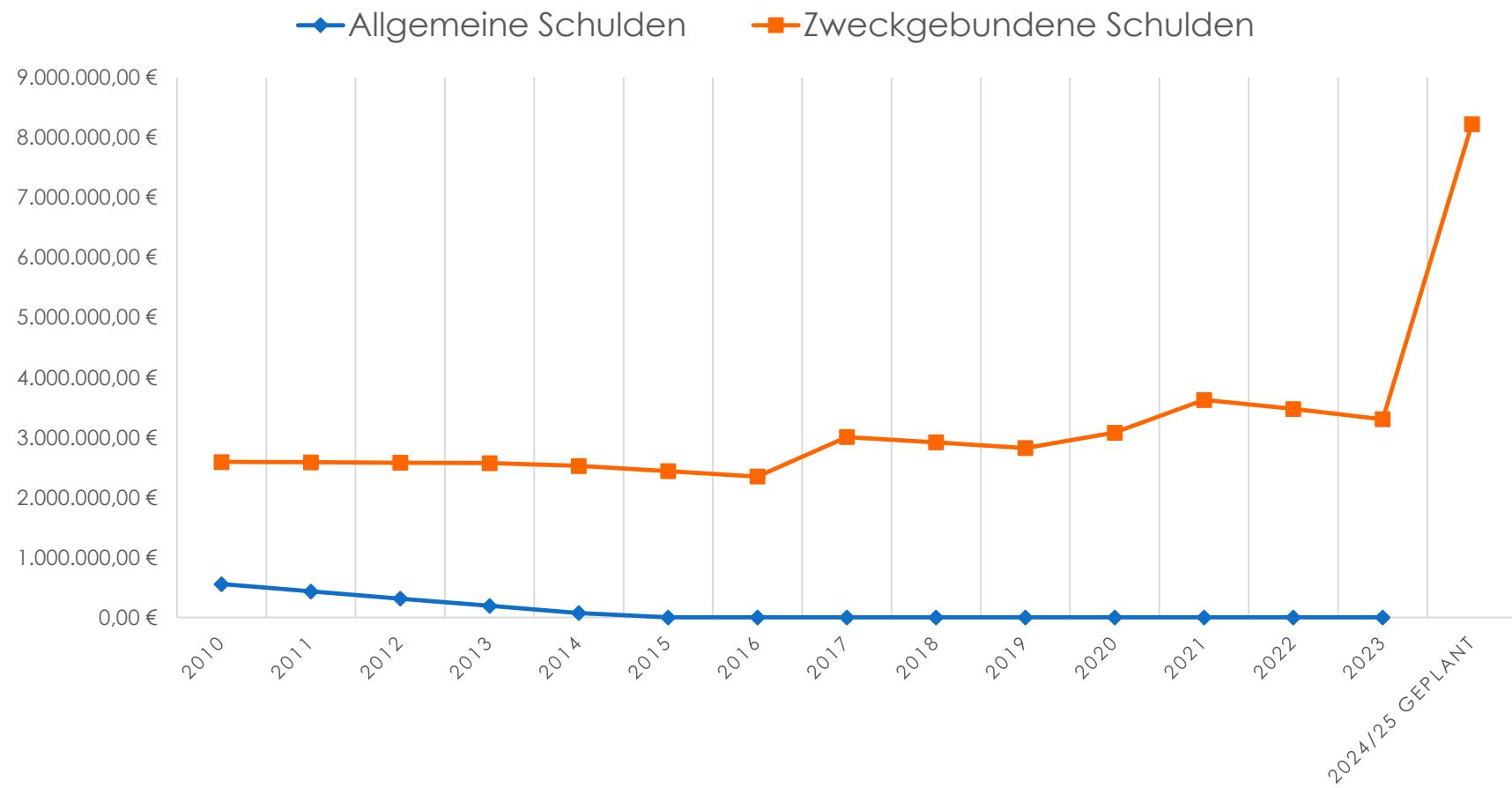


Ergebnis 2022: 3,8 Mio. €

2023: 4,3 Mio. €

2024: 4,3 Mio. €

# Schuldenstand – Finanzierung Wasserleitung noch offen



	Allg.	Zweckgeb.
2022	-	3,4 Mio. €
2023	-	3,3 Mio. €
2024/25 geplant	-	8,2 Mio. €



# Kommunikationsoffensive

- ▶ Gemeinde-Infoblatt wieder ab 2025
- ▶ BürgerZeit neues Kommunikationsformat
  - Videokonferenzen
  - Ortsbesichtigungen
  - Social Media Bürgermeister
- ▶ Tageszeitungen / Wochenanzeiger
- ▶ Homepage [www.schwabhausen.de](http://www.schwabhausen.de)
- ▶ Digitale Gemeinderatssitzungen (i.P.)



# Referenten des Gemeinderates

## Jugendreferenten



[jugendreferent@schwabhausen.de](mailto:jugendreferent@schwabhausen.de)



Thomas  
Hack



Markus  
Arnold

## Kulturreferenten



[kulturreferent@schwabhausen.de](mailto:kulturreferent@schwabhausen.de)



Georg  
Hillreiner



Martina  
Purkhardt



# Referenten des Gemeinderates

## Sozialreferenten



[sozialreferent@schwabhausen.de](mailto:sozialreferent@schwabhausen.de)



Florian  
Scherf



Fritz  
Büchler

## Wirtschaftsreferenten



[wirtschaftsreferent@schwabhausen.de](mailto:wirtschaftsreferent@schwabhausen.de)



Bernhard  
Rapp



Daniel  
Haagen

# Senioren- und Behindertenbeauftragte

## Hildegard Schuster



Seniorenbeauftragte

Mobil: 0157 / 32094294

Email:  
seniorenbeauftragte@  
schwabhausen.de



## Raymond Simon

Behindertenbeauftragter

Tel.: 08138 446

Mobil: 0176 31202367

Email:  
raymond.simon@t-online.de

# Seniorenbeauftragte - Aktivitäten



## Seniorensprechstunde

Die bewährten Seniorensprechstunden im Rathaus werden weiterhin im Zweiwochenrhythmus angeboten



## Repair-Café

Erfahrene Reparatoren reparieren u. a. kaputte Küchen- und Haushaltsgeräte, kaputtes Spielzeug etc.



## Seniorenwochen

Zahlreiche Angebote  
Vom 7. bis 18. Oktober  
(siehe Flyer)

# Rollende Bürgerversammlung für Senioren



Rollende Bürgerversammlung für Senioren am  
Mittwoch, 16. Oktober

- ▶ Abfahrt: 14 Uhr am Rathaus
- ▶ Ende: ca. 16 Uhr am Rathaus
- ▶ 45 Plätze
- ▶ Anmeldestart 30.09.2024 ab 8:30 Uhr bei  
Frau Finkenzeller Tel: 08138932511



# Nachbarschaftshilfe



## „Hand in Hand – Wir helfen“

- ▶ Besuchsdienste zu Hause , im Altenheim oder Krankenhaus
- ▶ Begleitung bei Besorgungen
- ▶ Beratung und Weitervermittlung an soziale Einrichtungen
- ▶ Fahrdienste zum Arzt
- ▶ Hilfe beim Ausfüllen von Anträgen
- ▶ Hilfe bei Behördengänge
- ▶ Hilfsangebote bei Demenz und psychischer Erkrankung
- ▶ und noch viele weitere Angebote



# Gemeindejugendarbeit

## Projekte Schule

- ▶ Sportunterricht mal anders und „pack ma's“ Gewaltprävention sind sehr beliebt



## Jugendzentrum

- ▶ Neueröffnung! Ein gemeinsames Projekt mit dem Zweckverband Jugendarbeit Haimhausen





# Ferienprogramm





# Grundschule Schwabhausen



Grundschule Schwabhausen, Klasse 1a, Klassenleiterin Katrin Herrmann.

HR

Ein herzliches Willkommen den neuen Erstklässlern.

- 1. Klasse
  - 2-zügig
  - Verlängerte Mittagsbetreuung
- 3. Klasse
  - 3-zügig
  - Ganztags und kleine Klassen
  - Ganztagesangebot
  - Gebundener Ganztags
  - Hort
  - Mittagsbetreuung (einfach + verl.)





# Pumptrack Anlage





# Sanierung des Wasserleitungsnetzes im Versorgungsbereich der Gemeinde Schwabhausen



## **Bauzeit gesamt 38 Wochen (ca. 8,5 Monate):**

BA 1 = 8 Wochen

BA 2 = 14 Wochen

BA 3 + Straßenbau = 15 Wochen (=3,5 Monate)

## **Kosten Wasserleitung und Asphalt Ortsdurchfahrt**

**Gesamt: 1.671.000 Euro**

Wasserleitung: 1.275.000 Euro

Straße: 396.000 Euro

## **Kosten Wasserleitung 2017-2024**

Gesamt ca. 5.225.000 Euro

Verarbeitung von hochwertigen und langlebigen Gussrohren

# Sanierung des Wasserleitungsnetzes

Verlegung der Wasserleitung  
unter bestehendem Kanal



Spülbohrung unter dem Rothbach





# Straßenbau 2024



## **Bauabschnitt:**

Münchener- und Augsburger Straße in Schwabhausen (vom Bahnübergang bis Ortsausgang Richtung Oberroth)

Bauzeit vom 13.05.2024 bis 21.06.2024 (angesetzt bis 28.06.2024)

(Reine Asphaltierung: 11. und 12.06.24)



# Sanierung Heinrich Loder Halle



# Neubau Bauhofgebäude mit Schützen und JUZ





# Hochwasser Schwabhausen

## Anfang Juni 2024

- Anhaltender, teils starker Dauerregen
- Böden übersättigt
- Gestiegene Grundwasserpegel
- Gewässer überlastet
- Gesamter Landkreis betroffen



Markt Indersdorf  
(Glonn)



Schwabhausen Ulmenstr.  
(Roth)



Schwabhausen Sportplatz  
(Roth)

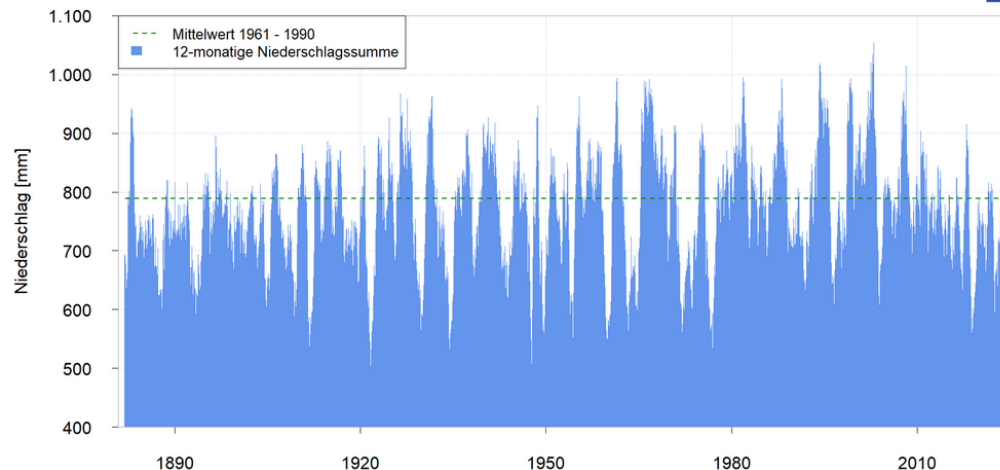


Schwabhausen Sportplatz (Roth)

# Starkregen und Hochwasser

- „Noch nie seit 1881 in Deutschland so niederschlagsreiche zwölf Monate im Zeitraum Juli 2023 bis Juni 2024.“ (DWD)
- Sättigung der Böden durch durchschnittlich hohe Niederschlagswerte seit Beginn 2024.
- Extreme Starkregenereignisse verschärfen Situation.

**Niederschlagssumme der jeweils zurückliegenden 12-Monate**  
Deutschland  
Dez 1881 - Jun 2024



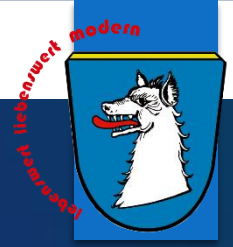
## WetterKontor

### Monatswerte für Bayern

1961 - 1990   1971 - 2000   1981 - 2010   **1991 - 2020**

Zeitraum	Temperatur		Niederschlag		Sonnenschein	
	Mittel	Abw.	Summe	Abw.	Summe	Abw.
2024 / 08	19,9	+2,3	81	82%	265,9	120%
2024 / 07	19,1	+1,1	104,6	96%	241,2	104%
2024 / 06	17,2	+0,9	118,5	118%	206,6	95%
2024 / 05	14	+1,1	162,8	177%	199,4	96%
2024 / 04	9,5	+1	69,1	128%	170	93%
2024 / 03	7,1	+3,1	48,1	71%	131,5	100%
2024 / 02	6,1	+5,8	69,6	121%	64,6	77%
2024 / 01	0,4	+0,9	85,6	126%	81,2	142%

# Extremer Starkregen Ende Juni 2024



- Punktuell extreme Niederschläge
- Böden übersättigt durch Hochwasser Anfang Juni
- Mitgespülter Unrat/ Schlamm verstopft schnell vorhandene Gullys/ Straßenentwässerung
- Kanalnetz nicht dafür ausgelegt, Rückstau des Kanals
- Wasser bahnt sich den Weg durch Geländesenken, Gärten, Straßen oder tiefer liegende Gebäudeteile
- Ohne Rückstauschutz kann der Kanal ins Gebäude zurückdrücken



Überspülung  
Sonnenstr.



Mitgerissenes Erdreich neues  
Bauhofgebäude



# Hand in Hand für den Hochwasserschutz



Gemeinsam  
Hochwasserschutz schaffen

**Bürgerinnen und Bürger**

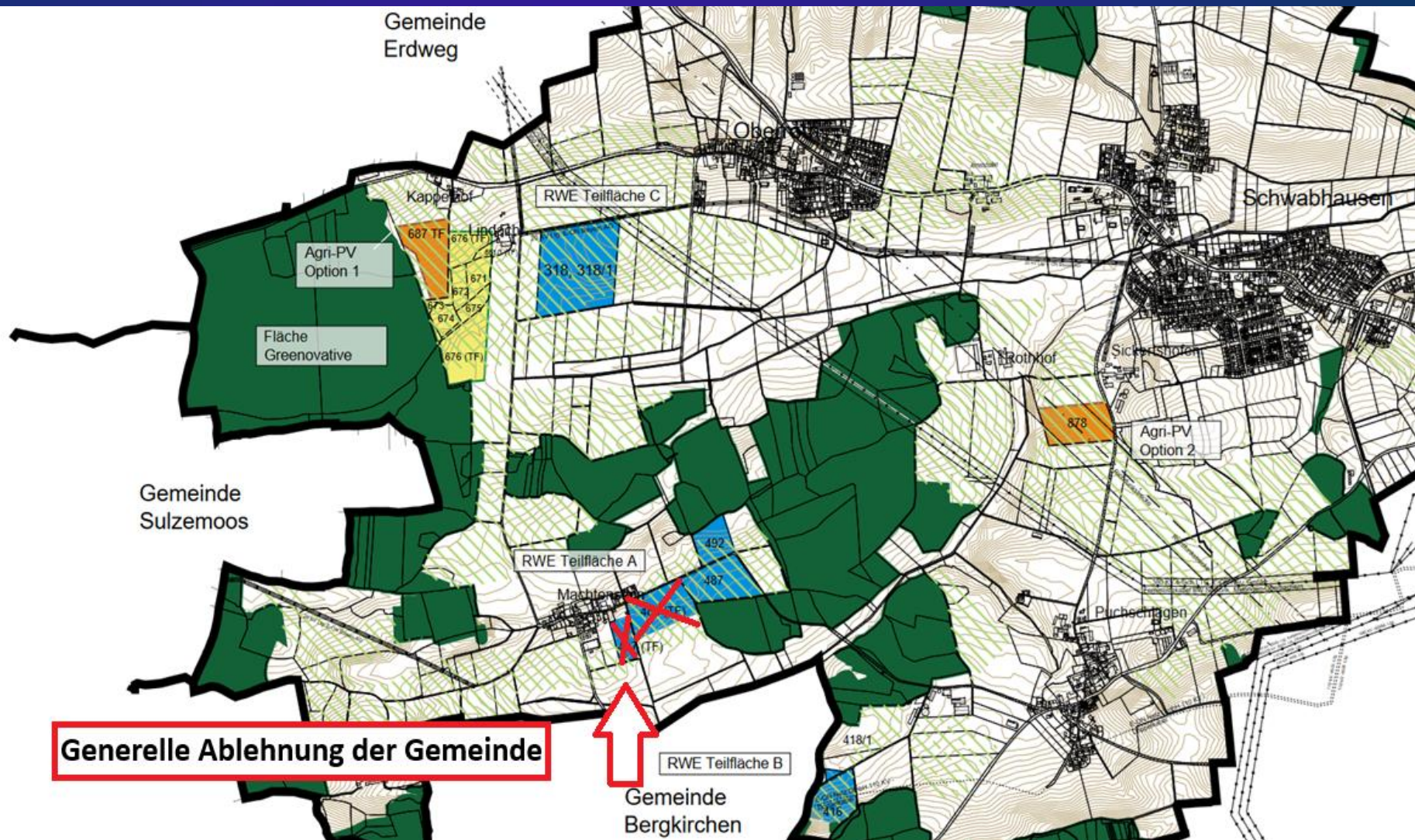


**Gemeinde**

**Landwirte**

Akteure	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
Gemeinde	Vorhalten von Sandsäcken durch Gemeinde	Überplanung des Kanalnetzes	Aus- und Umbau des Kanalsystem
	Reinigung des Kanals und der Gullys nach Priorität	Wälle, Mauern und Stauflächen schaffen	Umbau zur Schwammgemeinde
	Natürliches Aufstauen von Gewässern ermöglichen	Renaturierung Gewässer	Flächen für Regenrückhalt erwerben
	Böche und Gräben räumen		
Bürger*innen	Wege Reinigen	Wälle und Mauern schaffen	Grünanlagen sinnvoll anlegen
	Eigene Schutzmaßnahmen ergreifen (Sandsäcke und Pumpen)	Nachrüstung des Gebäudes z.B. Kellerfenster oder Rückstauklappe	Mehr Regenwasser Versickerung und Rückhalt auf dem eigenen Grundstück
Landwirtschaft, ...	Flächen für natürlichen Rückstau ermöglichen	Drainagen reparieren	Flächenerwerb ermöglichen
		Erosionsschutz betreiben	Schaffung von Erosionsschutzstreifen

# Freiflächen-PV im Gemeindegebiet





# Zeitstrahl zur Verwirklichung von Freiflächen Photovoltaik im Gemeindegebiet Schwabhausen



## **Projektfirmen/Eigentümer**

- ✓ Ausarbeitung der Wunschstandorte sowie der Rahmenbedingungen
- ✓ Vorstellung in der GMR-Sitzung 04/2024



## **Fachplaner (Büro Brugger)**

- ✓ Flächenbewertung auf der Basis der in 2023 erarbeiteten Kriterien
- ✓ Erstellung einer Flächenbilanz



## **Projektfirma/en**

- Infoveranstaltung als Bürgerdialog
- Vorstellung der Flächen und Projekte



## **Gemeinderat**

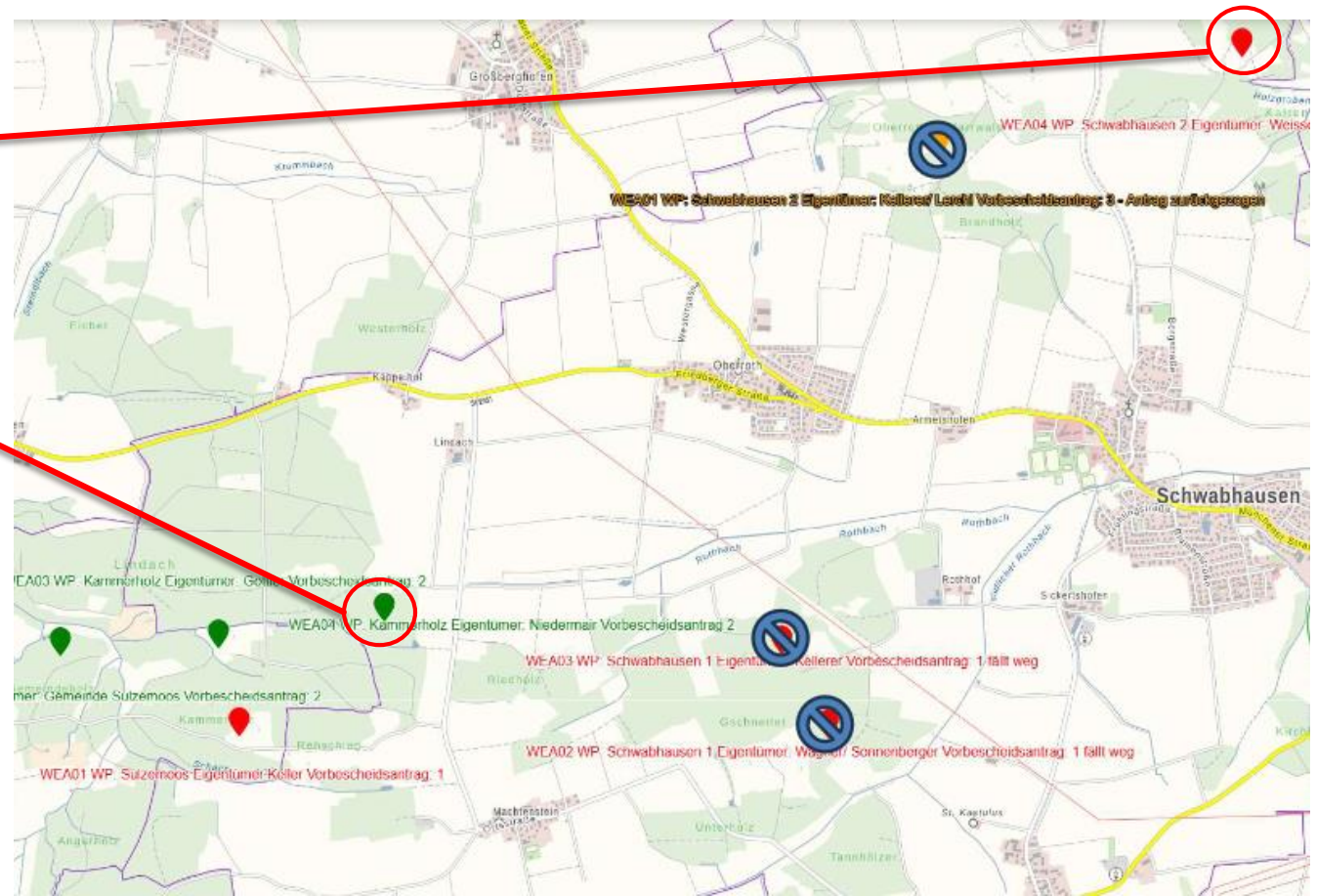
- Entscheidung zum Umfang möglicher Freiflächen-PV-Anlagen
- Einleitung eines B-Planverfahrens

# Aktueller Standortplan

 Verworfenene WKA

 WKA Edenholzhausen

 WKA Kammerholz



# Abmessung der möglichen WKA

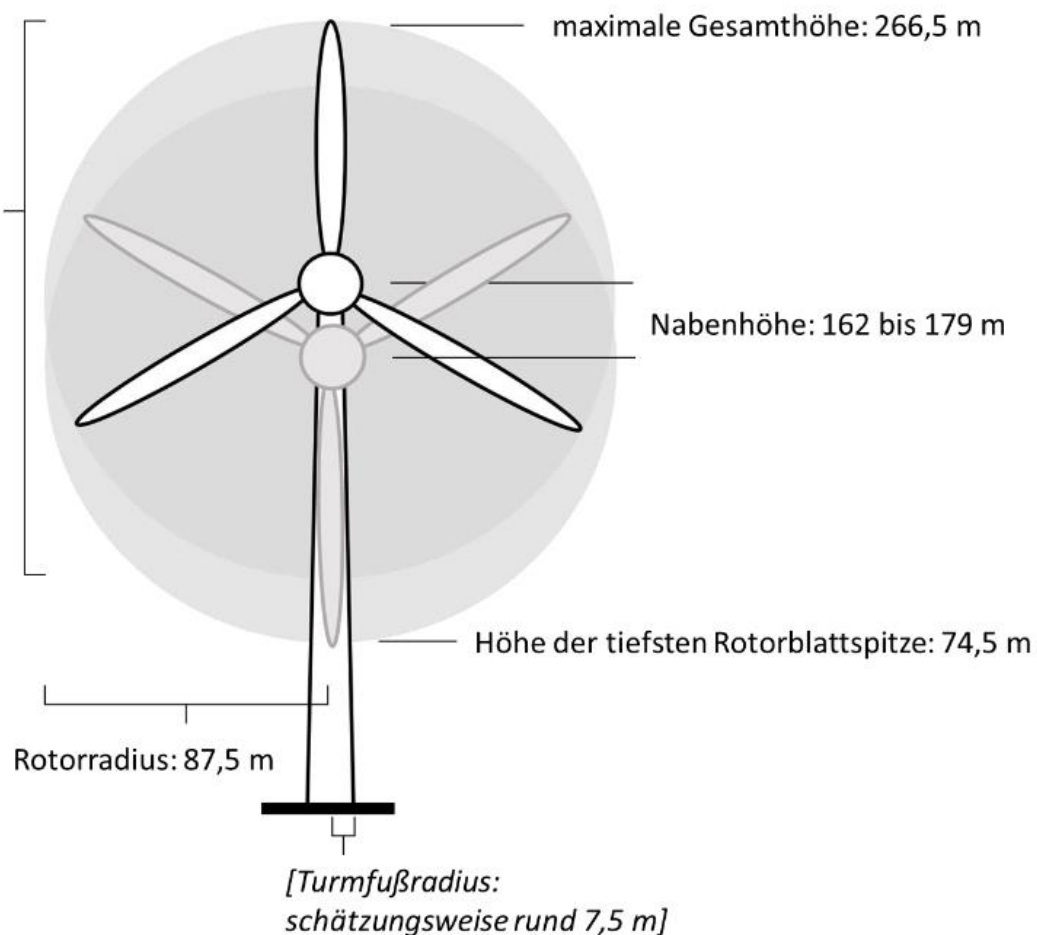
## Charakteristik der Windenergie-Referenzanlage für die Region 14

maximaler Rotordurchmesser: 175 m

maximaler  
Schallleistungspegel: 106,9 dB (A)

Neuheiten bedeutender WEA-Hersteller *als*  
zu erwartender technischer Standard:

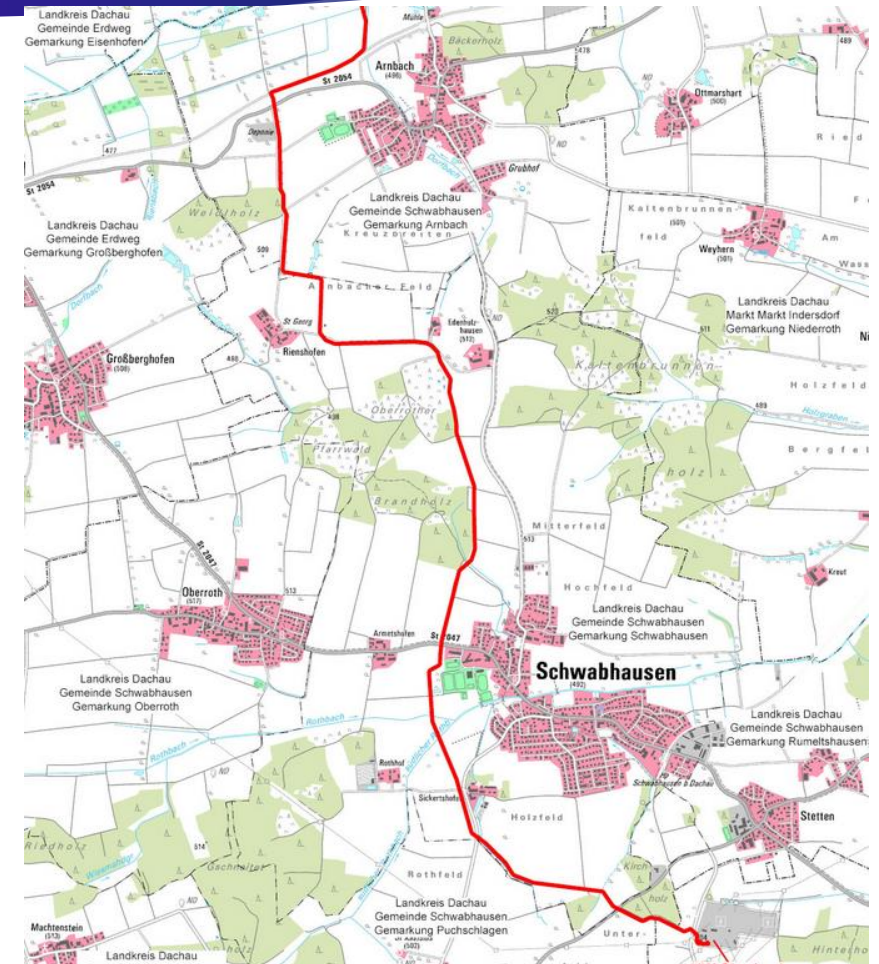
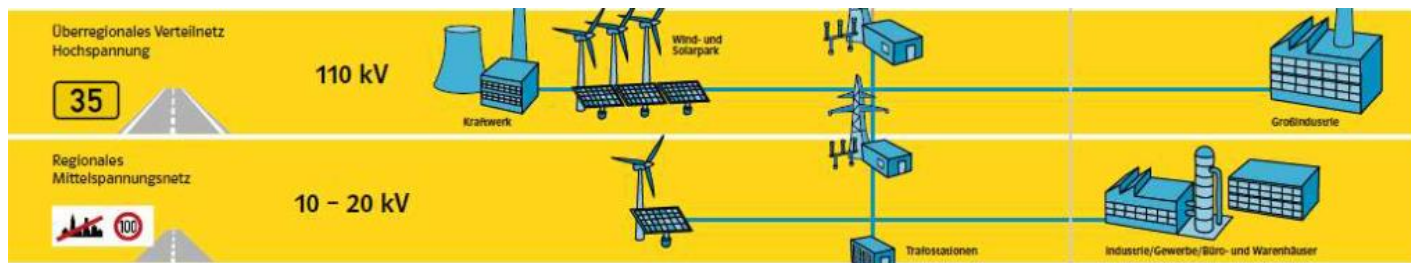
	Enercon E-175 EP5	Vestas V172 -7.2 MW	Nordex N175/6.X
Nabenhöhe	162 m	175 m	179 m
Rotordurch- messer	175 m	172 m	175 m
Gesamthöhe	249,5 m	261 m	266,5 m
Schallleistungs- pegel (max.)	106,5 db(A)	106,9 db(A)	106,0 db(A)





# Verlegung der 110 kV Leitung Kleinschwabhausen - Oberbachern

Länge der Kabelleitung	18 Kilometer
Startpunkt	Umspannwerk Kleinschwabhausen
Endpunkt	Umspannwerk Oberbachern
Baubeginn	Juni 2024
Geplante Dauer	1,5 Jahre



# Grünflächenpflege



## Patenschaft vor der Haustüre

### **Patenschaft durch Anwohner**

- ▶ Anwohner übernehmen Anpflanzung und laufende Pflege
- ▶ Gmd. übernimmt die Kosten für die Pflanzen

### **Gemeinde übernimmt die Fläche**

- ▶ Reine Grünfläche oder Pflaster

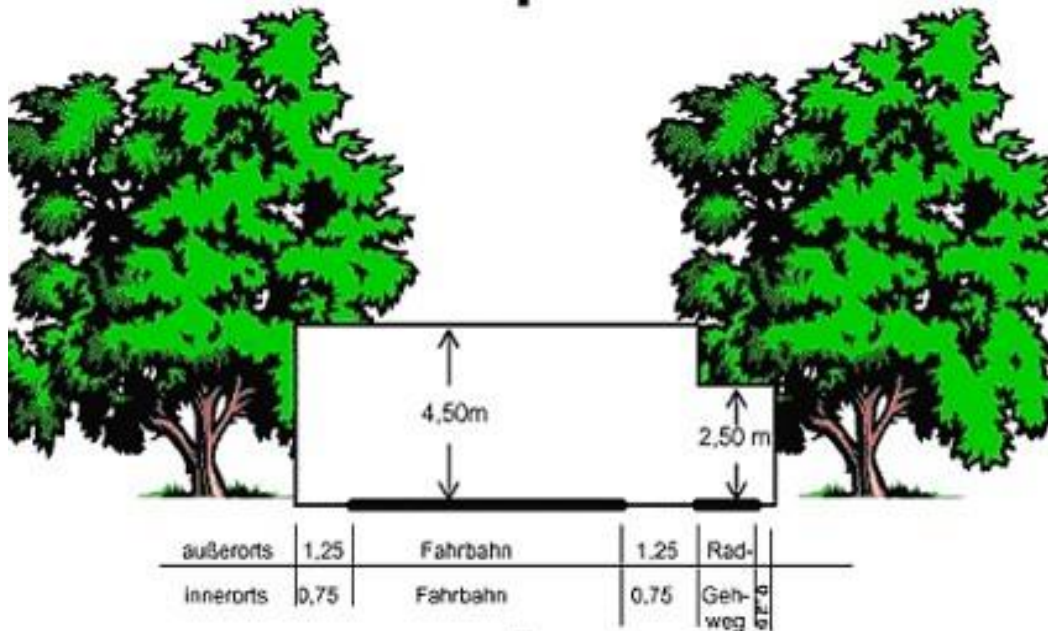


# Verkehrssicherheit

- ▶ Hecken schneiden!
- ▶ Parksituation ein Problem
  - v.a. Anhänger/Wohnmobile
- ▶ Winterdienst (mit Einschränkungen)
  - Die Straßen müssen frei zugänglich sein.  
In den Grundstücken und Garagen parken !



# Hecken, Sträucher und Bäume



## Rückschnitt erforderlich!

- ▶ An der Grundstücksgrenze
- ▶ Kein Überhang auf Gehweg
- ▶ Verkehrszeichen freihalten
- ▶ Straßenlampen

**Bitte direkt einfordern!!!**



# Geschwindigkeitsanzeigen

- ▶ Temposys-Anlagen zeigen Wirkung
- ▶ Würdigung der Bürgerbelange
- ▶ 15 solarbetriebene feste und 2 mobile Anlagen
- ▶ Messung u.a. Geschwindigkeit und Anzahl der Fahrzeuge
- ▶ Keine verkehrsbedingten Maßnahmen erforderlich



# Alles Gute für Sie!



Bei Anregungen und Wünsche stehen Ihnen die Mitarbeiter\*innen der Gemeindeverwaltung oder der Bürgermeister selbst telefonisch jederzeit zur Verfügung.

Die Ansprechpartner im Rathaus und deren Kontaktdaten finden Sie auf der Homepage [www.schwabhausen.de](http://www.schwabhausen.de)